

Nutzungsgebührenordnung Bürgerhaus Zehntscheuer Nabern (Stand 19.08.2022)

1. Alle Beträge sind Beträge in EURO (€). Hinzu kommt die gesetzliche Umsatzsteuer in der zum Zeitpunkt der Nutzung jeweiligen gesetzlichen Höhe.
2. Der Vorstand kann im begründeten Einzelfall von der Nutzungsgebührenordnung abweichen.
3. **Familienmitgliedschaften** erhalten pro Kalenderjahr **eine** Anmietung (für 2, 3 oder 4 Tage) mit **50%** Preisnachlass auf die Nettoraummiete.
Jede **Einzelmitgliedschaft** erhält pro Jahr **eine** Anmietung mit **25%** Preisnachlass.
Jede Mitgliedschaft wird nach **zehnjähriger Dauer** und anschließend nach jeder Dekade mit einer Gratisanmietung belohnt, d.h. **100%** Rabatt auf die Nettoraummiete.

Die Anmietungen mit Preisnachlass können nur zu Veranstaltungen des jeweiligen Einzelmitgliedes gewährt werden.
Bei Familienmitgliedschaften gilt die Vereinbarung für alle in der Beitrittserklärung aufgeführten Personen.
Für Vereine und andere Institutionen, die im Bürgerverein Mitglieder sind, wird weiterhin ein Preisnachlass von 20 % auf die Nettoraummiete gewährt.

4. Die Nutzungs-(Miet-)gebühr fällt auch dann an, wenn der Raum trotz Anmietung nicht belegt wird.
5. Wird ein bestehendes Mietverhältnis früher als vier Wochen vor dem Mietbeginn gekündigt, fallen 50,00 € Bearbeitungsgebühr an.
Innerhalb vier Wochen vor Mietbeginn werden 75% der Nettomiete fällig, es sei denn, es wird ein Ersatzmieter gefunden.
Die Bearbeitungsgebühr in Höhe von 50,00 € fällt auch an, wenn ein Ersatzmieter gefunden wird.
Bei Mietverhältnissen mit Mitgliedern (auch bei einer Gratisvermietung) wird ebenfalls eine Bearbeitungsgebühr von 50,00 € (bei Kündigung innerhalb vier Wochen vor Mietbeginn 100,00 €) fällig.
5. Für die 2-Tagespauschale / 3-Tagespauschale / 4-Tagespauschale beträgt die Nutzungsdauer 46 / 70 / 94 Stunden.
Mietbeginn 1. Tag 10.00 Uhr, Mietende am letzten Tag 08.00 Uhr morgens. (Gebühr siehe Tabelle)
6. Die Nutzungsgebühren enthalten generell die Kosten für Strom, Wasser und Heizung.
7. Nutzungsgebühren (s. nachfolgende oder umseitige Tabelle)

Gebührenkategorie	kompl. EG ca. 193 m²	DG Tagungsraum mit Küche ca. 50 m²
1. In Kirchheim unter Teck wohnhafte oder ansässige Mieter		
2-Tagespauschale	420 €	140 €
3-Tagespauschale	480 €	
4-Tagespauschale	530 €	
Reinigungspauschale	170 €	80 €
2. Außerhalb von Kirchheim unter Teck wohnhafte oder ansässige Mieter		
2-Tagespauschale	460 €	150 €
3-Tagespauschale	520 €	
4-Tagespauschale	570 €	
Reinigungspauschale	170 €	80 €

Alle Gebühren zuzüglich Umsatzsteuer